



Sammanträdesprotokoll

2013-11-05

Näringslivs- och planeringsutskottet

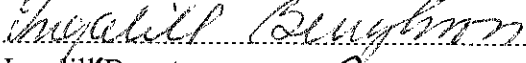
Tid: Tisdagen den 5 november 2013 kl. 13:15-16:00

Plats: Kommunstyrelsens sammanträdesrum

Beslutande: Lennart Holmlund (S), ordf
Anders Ågren (M)
Åsa Ögren (S)
Peder Westerberg (FP)
Mattias Shlstedt (V)
Veronica Kerr (KD)
Hans Lindberg (S), tjug ersättare

Övriga deltagare: Se sidan 2

Utses att justera: Anders Ågren

Sekreterare: 
Ingalill Bengtsson §§ 163-176

Ordförande: 
Lennart Holmlund

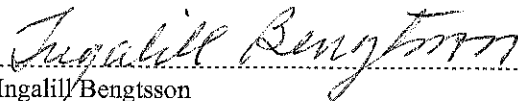
Justerare: 
Anders Ågren

BEVIS

Justerat protokoll har offentliggjorts genom anslag

Organ: Näringslivs- och planeringsutskottet
Sammanträdesdatum: 2013-11-05
Anslag till sedd upp: 2013-11-14
Anslaget tas ner: 2013-12-05
Förvaringsplats: Nämndskansliet

Underskrift:


Ingalill Bengtsson

Tjänstemän

Margaretha Alfredsson, samhällsbyggnadsdirektör

Claes Björnberg, presskommunikatör

Maria Blomqvist, bygglov

Isabella Forsgren, planering

Olle Forsgren, detaljplan

Karin Isaksson, gator och parker

Håkan Johansson, näringslivsservice

Daniel Lindström, planering

Charlotte Lundkvist, strategisk utveckling

Elin Pietroni, planering

Ulrika Sundin Bonnedahl, UMEVA

Mikael Öhlund, stadsdirektör

§ 163

Diariennr: KS-2013/01040

Umeå kommuns företagspris 2013

Beslut

Kommunstyrelsens näringslivs- och planeringsutskott beslutar

att Umeå kommuns företagspris 2013 tilldelas IT-företaget Trimma enligt Näringslivsservice förslag.

Ärendebeskrivning

Näringslivs- och planeringsutskottet har att utse vem som ska tilldelas Umeå kommuns företagspris för år 2013.

Beredningsansvariga

Håkan Johansson

Roland Carlsson

§ 164

Diarienumr: KS-2013/00230

Remiss - Parkeringsprogram

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslutar
att fastställa Parkeringsprogram enligt bilaga samt

att följande utbyggnadsordning gäller under kommande 3-4 årsperiod - kv Nanna, kv Muraren, Järnvägsallén och kv Ymer.

Ärendebeskrivning

Arbetet med ett nytt parkeringsprogram har pågått sedan våren 2012. Efter genomförd samrådsprocess under våren 2013 finns nu ett färdigt förslag framtaget som också antagits av Tekniska nämnden. Tekniska nämnden föreslår därmed Kommunstyrelsen att fastställa Parkeringsprogram daterat 2013-08-05.

Det senaste beslutade parkeringsprogrammet fastställdes av Kommunstyrelsen 2000.

Beslutsunderlag

Bilaga: Parkeringsprogram 2013-08-05

Beredningsansvariga

Isabella Forsgren, Elin Pietroni

Näringslivs- och planeringsutskottets beslutsordning

Vid ärendets handläggning enades utskottet om följande utbyggnadsordning under kommande 3-4 årsperiod - kv Nanna, kv Muraren, Järnvägsallén och kv Ymer.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

§ 165

Diariennr: KS000282/2009

**KRUT - Fördjupad översiktsplan för
Universitetsstaden****Förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar

att anta fördjupad översiktsplan för Universitetsstaden.

Bakgrund

Kommunstyrelsens planeringsutskott beslutade i januari 2006 att arbetet med nya fördjupningar av den kommunövergripande översiktsplanen skulle påbörjas, däribland fördjupning för Universitetsstaden. Arbetet med planen har skett i samverkan mellan Umeå kommun, Umeå Universitet och Västerbottens läns landsting. Visionen för planen är att utveckla en stadsdel för utbildning, forskning, sjukvård och områdesanknuten företagsutveckling i internationell toppklass. Umeå universitetsstad ska vara en attraktiv del av staden som lever dygnet runt med en blandning av verksamheter, bostäder, service och handel med miljöer som inbjuder till rörelse i vardagslivet och som kan bidra till bättre hälsa.

Dialog

Förutom lagstadgade steg i planeringsprocessen har även dialogarbete genomförts under planarbetet. Olika scenarier har diskuterats och påverkat de förslag som har presenterats. Dialogen har i första hand riktats till fastighetsägare och berörda organisationer inom planområdet.

Samråd

Planen har tidigare varit ute på samråd under drygt två månader 19 mars - 31 maj 2012 med syftet att ge olika parter möjlighet att tycka till om planförslaget. Ambitionen var att skapa tillfällen att diskutera innehållet i planerna med representanter från berörda intressegrupper. Huvuddragen i planen har kommunicerats under en tid både innan det formella samrådet och under samrådstiden. Träffar och workshops har genomförts med olika intressegrupper och organisationer och där synpunkter insamlats. Totalt

inkom 53 yttranden. Yttranden redovisades och bemöttes i en samrådsredogörelse.

Utställning

Planen var föremål för utställning under tiden 2013-03-11 till 2013-05-01 med syfte som tidigare att tycka till om de förändringar av planen som genomförts efter samrådsskedet. Utställning av planen har skett på Norrlands Universitetssjukhus, Umeå Universitet och i Stadshusets foajé. Planen har varit tillgänglig via kommunens hemsida. Det har under tiden också genomförts dialogmöte med berörda aktörer och markägare. Totalt inkom 27 yttranden.

I sitt granskningsyttrande har Länsstyrelsen uttryckt sig angående riksintresset för befintlig E4 i planområdets östra del samt Botniabanan som kantar området i väst. Luftkvaliteten längs E4 bör följas upp framöver och att byggnadshöjderna ej bör inskränka på helikoptertrafiken till NUS. Synpunkterna är beaktade i planen.

Antagandet

Utöver redaktionella förändringar är bl.a. följande ändringar gjorda sen utställningsskedet:

- Plankartan ändras avseende samverkansområden. De gröna områdenas placeringar anges i mer ungefärliga lägen. Den nya lokalgatan i Rullstengatans förlängning anpassas till pågående detaljplaneprocess.
- Illustrationskartorna i planhandlingen justeras för bättre samstämmighet. Karta om influensområdet för flyghinder biläggs till handlingarna.
- Nya riktlinjer tillkommer som t.ex. om att kulturhistoriska värden inom oexploaterade områden ska utredas i kommande detaljplaneskeden. Även den naturliga sträckningen av Kolbäcken bör prövas i kommande detaljplaneskeden.
- Planhandlingen kompletteras med nytt kapitel som beskriver planeringsförutsättningarna vad gäller tillgänglighet och jämställdhet. Det tillkommer även ett kapitel om flygplatsens influensområde
- Planhandlingen kompletteras angående att Hamrinsberget inrymmer viktiga anläggningar för Umeås och NUS vattenförsörjning och bör beaktas.
- Planhandlingen justeras angående exploateringsekonomi där bl.a. framgår att inte enbart Balticgruppen ska bekosta lokalgatan vid

Umeå kommun
Näringslivs- och planeringsutskottet

Sammanträdesprotokoll
2013-11-05

hotell Björken och att Akademiska Hus ej ska belastas av kostnader av ny utfart från Olofsdal.

Beslutsunderlag

Fördjupningen för Universitetsstaden – Antagandehandling november 2013
Utlåtande efter utställning 2013
Länsstyrelsens granskningsyttrande
Plankarta
Karta om influensområde för flyghinder

Beredningsansvariga

Isabella Forsgren
Daniel Lindström

Näringslivs- och planeringsutskottets beslutsordning

Yrkanden

Mattias Sehlstedt (V) – att lokalgatan genom sjukhusparken utgår ur planen (Alternativt att: Det tydliggörs att den endast ska kunna användas för sjukhuset och akutväg.)
att beteckningen park återförs på sjukhusparken.

Lennart Holmlund (S) – Enligt tjänsteskrivelsen

Propositionsordning som godkänns

Tjänsteskrivelsens förslag mot Mattias Sehlstedts yrkanden. Näringslivs- och planeringsutskottet beslutar enligt tjänsteskrivelsens förslag.

Reservation

Mattias Sehlstedt (V)

§ 166

Diarienum: KS-2013/00885

**Remiss - Riksintresseprecisering för Umeå
Airport****Beslut**

Näringslivs- och planeringsutskottet beslutar

att avge yttrande enligt tjänsteskrivelsen.

Ärendebeskrivning

Umeå kommun har getts möjlighet att yttra sig över Trafikverkets fördjupade planeringsunderlag som ska användas för att precisera riksintresseanspråket för Umeå flygplats.

Riksintressepreciseringen är en del i Trafikverkets uppdrag att samordna infrastruktur och bebyggelse utifrån miljö, trafiksäkerhet, tillgänglighet och att verka för att de transportpolitiska målen uppfylls. Preciseringen visar de funktioner som riksintresset avser att skydda och som bör beaktas i den fysiska planeringen. Riksintresseområdet för en flygplats utgörs av den mark som används eller kan komma att användas för luftfartens behov. För att säkerställa att funktionen för luftfartsanläggningen inte skadas ska även följande influensområden definieras: Influensområde med hänsyn till (1) flyghinder, (2) flygbuller och (3) elektromagnetisk störning.

Umeå kommun vill poängtera att den stadsnära och lättillgängliga flygplatsen är en stark bidragande faktor för utveckling och tillväxt i Umeå och i regionen. En viktig utgångspunkt för Umeås framtida utvecklingspotential är att flygplatsen ligger kvar på dess nuvarande plats.

Den värdebeskrivning som utgör en del av underlaget och som bl.a. beskriver omvärldsfaktorer samt flygplatsens framtida möjligheter upplevs genomarbetad och välgrundad.

Preciseringen av den markyta som ska användas för luftfartens behov tillämpas utifrån en allmän schablon med givna avstånd utifrån rullbanans placering. Med detta tar man ej hänsyn till lokala förhållanden som råder vid flygplatsen vilket kan försvåra och ge felaktiga förutsättningar för framtida utveckling av framtida etableringar. Erfarenhet från projektet med Söderslätt handelsområde där bl.a. kommunen bekostade förflyttning av navigeringsutrustning, visar att eventuell utbyggnad i närheten av flygplatsen kan lösas flexibelt och med hänsyn till flygplatsens behov.

Det pågår en nationell samordningsutredning för buller.

Riksintressepreciseringen tar inte hänsyn till denna! De gemensamma förordningsreglerna utifrån PBL och Miljöbalken pekar på andra riktvärden på flygbuller än vad som tillämpas i denna utredning. Preciseringen bör följaktligen ta hänsyn till utfallet av samordningsutredningen. Ifall detta inte görs, förutsätter kommunen en revidering av preciseringen så snart nya riktvärden finns framme. Ifall förslagen enligt samordningen inte genomförs bör preciseringen istället utgå från resultatet av Boverkets och Naturvårdsverkets översyn av tillämpningen där man är överens om ett riktvärde om 5 överskridanden dag/kväll av 70 dBA på helårsbasis.

Beräkningarna som är gjorda är baserade på en "gammal" flygplansflotta. Det pågår en påtaglig förnyelse av flygplansflottan som trafikerar Umeå. Konsekvenserna av denna förnyelse vad gäller bullernivåer har på grund av avsaknande av teknisk data inte beaktas i de beräkningarna som gjorts. När de gällande bullerkurvorna justeras bör beräkningarna vara grundande på en modern flotta.

Umeå kommun noterar att föreslagen kurva för flygbuller är något smalare vid t.ex. Bergsboda än det område där Umeå flygplats idag genomför bulleråtgärder för nattrafik. Det är viktigt att även flygbuller nattetid beaktas vid nybyggnation, i enlighet med Boverkets allmänna råd, för att förebygga olägenhet samt att flygplatshållaren känner trygghet i att inte krävas på åtgärder i framtiden.

Yttrandet har tagits fram av planering, mark- och exploatering samt miljö- och hälsoskydd i samverkan.

Beslutsunderlag

Riksintresseprecisering Umeå Airport, Remissversion 2013-09-12
Influensområde med hänsyn till buller

Beredningsansvariga

Isabella Forsgren
Daniel Lindström

Beslutet ska skickas till

Trafikverket

E-post: Trafikverket@trafikverket.se (märk svaret; dnr TRV2013/61780)

§ 167

Diariernr: KS-2013/01025

**Samråd - Vindkraftsanläggning, Ivarsboda 1:4,
1:5 och 1:10****Beslut****Näringslivs- och planeringsutskottet beslutar**

att svara på remissen enligt nedanstående förslag.

Ärendebeskrivning

Sävar Vind AB har ansökt om förhandsbesked avseende en medelstor anläggning för vindkraft i Sävar. Anläggningen avser upp till 5 vindkraftverk. Höjden på verken planeras till under 150 meter. Vindkraftsanläggningar med max 6 verk och en höjd på max 150 m kräver ingen tillståndsprovning från Länsstyrelsen utan enbart bygglov från kommunen.

Eftersom den aktuella lokaliseringen till en mindre del ligger inom ett i tillägget till översiktsplanen *ÖPL 98, Vindkraft i Umeåregionen* utpekade område skickar Byggnadsnämnden en begäran om yttrande inför lokaliseringsprovning.

Förslag till Yttrande

Näringslivs- och planeringsutskottet anser att föreslagna anläggning inte uppfyller översiktsplanens intentioner med följande motiv:

- Aktuellt område ansågs redan under översiktsplanens samrådsskede vara olämpligt för vindkraftetablering och togs bort för att undvika att byn Ivarsboda blir kringbyggd av vindkraftanläggningar.
- Umeå kommun har tidigare tillstyrkt en etablering som fortfarande är aktuell och som motsvarar i översiktsplanen utpekade område. Med hänsyn till Ivarsboda by och de sammantagna kumulativa effekterna av denna föreslagna etablering och det av kommunen redan tillstyrkta vindkraftsprojekt, bedöms projektet inte uppfylla översiktsplanens intentioner.

Umeå kommun

Sammanträdesprotokoll

Näringslivs- och planeringsutskottet 2013-11-05

- Lokaliseringsområdet ingår endast till en liten del i utpekade område för vindbruk som finns i översiktsplanen.

Beredningsansvariga

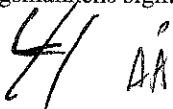
Isabell Forsgren

Doris Grellmann

Beslutet ska skickas till

Detaljplanering, Umeå kommun

Justeringsmännens sign:

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'H/ ÅR'.

Utdraget bestyrks:

§ 168

Diarienumr: KS-2013/00881

Remiss - Översyn av riksintressen för friluftslivet**Beslut****Näringslivs- och planeringsutskottet beslutar**

att svara på remissen enligt förslaget.

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen gör en översyn av riksintressen för friluftslivet. I och med detta uppdrag från Naturvårdverket ingår att uppdatera värdebeskrivningarna för befintliga områden utifrån ny kunskap och aktuella förhållanden och se över behovet av kompletteringar i form av nya områden.

Inom Umeå kommun finns det i nuläget ett riksintresseområde för friluftsliv som omfattar Holmön. Ett annat område som Umeå berörs av marginellt är området längs Vindelälven. Riksintresseområdena kommer inte att utgå, utan avgränsningar och värdebeskrivningar för de befintliga områdena ska aktualiseras. Länsstyrelsen avser att kartlägga behovet av ytterligare riksintresseområden för friluftsliv som bör utredas vidare.

Med friluftsliv menas i detta sammanhang vistelse utomhus i natur- och kulturlandskapet för välbefinnande och naturupplevelser utan krav på tävling. Områdena bör ha höga upplevelsevärden och ett tilltalande landskapsbild. I huvudsak avses sådana upplevelser och aktiviteter som kan anses ingå i allemansrätten. Det finns dock inget hinder att områdena kan utvecklas för turist- och friluftslivsnäring. Områdena bör vara i närhet till större tätorter eller turistorter med utbud av service och infrastruktur.

Remissen önskar svar på följande frågor:

- Har nuvarande riksintresseområden för friluftslivet en lämplig avgränsning? Finns det anledning att förändra områdets avgränsning?

- Finns det nya områden i kommunen där det bör påbörjas en utredning med avseende på riskintresse för friluftslivet?

Alla kriterier för riksintresse för friluftslivet finns på naturvårdsverkets hemsida

<http://www.naturvardsverket.se/Miljoarbete-i-samhallet/Miljoarbete-i-Sverige/Regeringsuppdrag/Friluftslivet/>

Förslag till yttrande

Riksintresseområdet för friluftsliv på Holmön är helt beroende av goda kommunikationer för att kunna utgöra en resurs av nationell dignitet. Det är mycket viktigt att förtydliga behovet av en god färjeförbindelse i värdebeskrivningen till friluftsområdet. Det är också viktigt att beskriva vilka övriga faciliteter som bör finnas för att det ska uppfylla riksintressets målsättningar.

Umeå kommun konstaterar att Holmögdadd inte längre är av intresse för försvarsmakten, varför området borde kunna likställas med övriga Holmön ur friluftslivssynpunkt.

Förslag på områden att utreda:

Tavelsjömassivet:

Massivet pekades redan i översiktplanen från 1998 ut som viktigt och prioriterat område för friluftslivet. Både massivet och närliggande Tavelsjön har höga natur- och landskapsvärden med fina utblickar över landskapet. Området bjuder på en mångfald av friluftsaktiviteter, både sommar och vinter. Det finns ett system av attraktiva vandrings- och skidleder med tillhörande rastplatser, ett system som har god utvecklingspotential. Dessutom planeras det för en skidbacke, en anläggning som skulle gynna friluftslivet ytterligare. Det finns goda förutsättningar för en hållbar landsbygdsutveckling som baseras på områdets friluftsvärden. Med förbättrad förbindelse till Finland kan området även bli intressant utifrån ett internationellt perspektiv. En riksintressestatus kan innebära att områdets värden för friluftslivet har möjlighet att lyftas fram ytterligare.

Området som omfattar Tavasten, Sävaråns utlopp och Skeppsvik:

Ett relativt orört kustområde med unika naturmiljöer och Sveriges mest utpräglade drumlinskärgård. Området är i kustplanen från 2013 utpekat som ett viktigt fritidsområde för bland annat vattenaktiviteter som långfärdsskridskor och paddling. Området har god tillgänglighet genom allmän väg och är utpekat som en framtida knutpunkt för turism och besöksnäring kopplat till havet med bland annat planerad vandringsled, utökad tillgänglighet till uddar och öar, utstakade båtleder samt gemensam småbåtshamn.

Remissen har tagits fram i samråd med Umeå Fritid.

Beredningsansvariga

Isabella Forsgren

Doris Grellmann

Hanna Jonsson

Beslutet ska skickas till

Länsstyrelsen Västerbotten, helst via mail till vasterbotten@lansstyrelsen.se
senast den 8 november 2013

§ 169

Diarienumr: KS-2013/00846

Remiss - Samordnade bullerregler för att underlätta bostadsbyggandet (SOU 2013:57)

Beslut

Näringslivs- och planeringsutskottet beslutar

att avge yttrande enligt tjänsteskrivelsen.

Ärendebeskrivning

Umeå kommun har getts möjlighet att yttra sig över rubricerade bullersamordningsutredningar. Förslag till yttrande har tagits fram i samråd mellan planeringsenheten, mark- och exploatering, detaljplan, miljö- och hälsoskydd, bygglov samt gator och parker.

Beslutsunderlag

Bilaga 1 Förslag till yttrande

Bilaga 2 Samordnade bullerregler för att underlätta bostadsbyggandet (SOU 2013:57)

Bilaga 3 Flygbuller och bostadsbyggande (SOU 2013:67)

Beredningsansvariga

Isabella Forsgren

Tomas Strömberg

Daniel Lindström

Beslutet ska skickas till

Socialdepartementet

s.registrator@regeringskansliet.se och s.pbb@regeringskansliet.se

(Märk svar med dnr S2013/5977/PBB)

§ 170

Diariennr: KS000522/2011

**Ansökan om inrättande av vattenskyddsområde
(Vindelälvsåsen)****Beslut****Näringslivs-och planeringsutskottet beslutar****att inrättande av vattenskyddsområde för Vindelälvsåsen kan föras vidare i processen och gå ut på remiss.****Ärendebeskrivning**

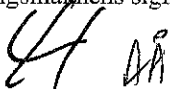
Kommunfullmäktige beslutade 2002-10-28 om vissa föreskrifter för vattenskyddsområdet för Vindelälvsåsen. Efter överklagande från berörda fastighetsägare upphävde länsstyrelsen 2003-03-26, kommunens beslut med motiveringen att en så viktig grundvattenreserv inte ska ha ett sämre skydd än vad som framgår av de allmänna råden (NFS 2003:16), särskilt inte när området redan är påverkat av bekämpningsmedel. Länsstyrelsen tar särskilt fasta på kemiska bekämpningsmedel, men nämner även nitrat och petroleum.

Umeå kommun överklagade därefter Länsstyrelsens beslut med motiveringen att den milda regleringen i praktiken saknade betydelse eftersom det var så lite jordbruksmark som berördes.

Regeringen fastställde 2006-04-06 Länsstyrelsens beslut med motiveringen att föreskrifterna i "några avseenden" inte var tillräckligt långtgående för att tillgodose syftet. "Detta gäller främst föreskrifterna som avser hanteringen av petroleumprodukter respektive kemiska bekämpningsmedel."

Efter att beslutet upphävdes har Umeva arbetat med en anpassning av föreskrifterna till Naturvårdsverkets allmänna råd för vattenskyddsområden. Därtill har föreskrifterna justerats till den nya zonindelningen utifrån Länsstyrelsens och Regeringens synpunkter/beslut.

Det har hållits ett antal informationsmöten med berörda markägare och på ett av dessa beslutades att bilda en referensgrupp som företrädare för byarna. UMEVA och referensgruppen träffades två gånger under 2007 och 2008.



Synpunkter på föreskrifterna och även skyddsområdets utbredning har framkommit från referensgruppen varvid UMEVA beställt en kompletterande utredning avseende skyddsområdet uppdelning i olika zoner kopplat till geohydrologin i området. Utredningen från juli 2008 har resulterat i att vattenskyddsområdet indelats i tre zoner: primär, sekundär och tertiär zon.

Befintlig riskinventering har uppdaterats av Sweco och arbetet har anpassats till dessa. Skydds zoner och föreskrifter har distribuerats till referensgruppen och lagts ut på UMEVAs hemsida. Ett informationsmöte har hållits i Taveljö den 1 september 2008. I syfte att lösa en av de större riskerna inom vattenskyddsområdet kom ärendet att bli vilande under en period.

UMEVA ansökte i juni 2011 hos Umeå kommun om fastställande av vattenskyddsområde för Vindelälvsåsen och föreslagna skydds föreskrifter. Kommunen hade samråd med Miljö- och hälsoskyddsnämnden, Länsstyrelsen i Västerbotten, Havs- och vattenmyndigheten samt SGU. Yttranden inkom i januari 2012. Havs- och vattenmyndighetens synpunkter rörde främst föreskrifternas formulering utifrån ett tillsynsperspektiv. SGU hade en rad synpunkter vad gäller avgränsning och underlag.

UMEVA har därför dels kompletterat det tekniska underlaget och dels justerat gränser utifrån vad remissmyndigheterna har invänt. Texten har även reviderats utifrån Havs- och vattenmyndighetens synpunkter på föreskrifternas formulering.

Kommunen har i juni 2013, efter de gjorda justeringarna, återigen skickat ut materialet till berörda myndigheter för att säkerställa att de inte har några invändningar innan remissen går vidare ut till sakägarna.

Sammanfattningsvis har förslaget till föreskrifter i jämförelse med beslutet år 2003 kommit att anpassas till Naturvårdsverkets allmänna råd och berörda myndigheters synpunkter.

Beslutsunderlag

- Umevas ansökan om fastställelse
- Förslag till föreskrifter
- Karta över skyddsområdet

Umeå kommun

Sammanträdesprotokoll

Näringslivs- och planeringsutskottet 2013-11-05

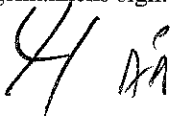
Beredningsansvariga

Isabella Forsgren

Ulrika Sundin Bonnedahl

Beslutet ska skickas till

Länsstyrelsen

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'H DA'.

§ 171

Diariennr: KS000265/2008

**Umeåprojektet - Avsiktsförklaring
(Genomförande och finansieringsavtal)**

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna överenskommelsen med Trafikverket

Ärendebeskrivning

Umeå kommun träffade 2009 ett avtal med Trafikverket om Umeåprojektets genomförande. Avtalet baserades på att projektets olika etapper skulle vara klara för trafiköppning under perioden 2011-2013. Trafiköppning för sista etappen av projektet är nu försenad och beräknad till år 2018. Detta ärende avser en förlängning av rubricerat avtal till 2018. Inga övriga förändringar är gjorda.

Beslutsunderlag

- Överenskommelse om förlängning
- Genomförande- och finansieringsavtal för E4/E12 Umeåprojektet

Beredningsansvariga

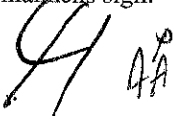
Isabella Forsgren

Näringslivs- och planeringsutskottets beslutsordning

Näringslivs- och planeringsutskottet beslutar enligt tjänsteskrivelsens förslag.

Beslutet ska skickas till

Trafikverket Region Norr, Per-Mats Öberg



§ 172

Diarienum: KS-2013/00996

Avslutande av kommunfullmäktigeuppdrag**Beslut**

Näringslivs- och planeringsutskottet beslutar

att anse följande uppdrag avslutade enligt motivering nedan:
2008:4, 2012:3.

Beslutet anmäls i kommunfullmäktige.

Ärendebeskrivning

Följande uppdrag föreslås avslutas.

2008:4 Avyttra Ume lagunKommunstyrelsen får i uppdrag att avyttra Ume lagun.*Ansvar: Stina Johansson***Redovisning 2011**

Delrapport i näringslivs- och planeringsutskottet 2011-11-22.

Motivering: Uppdraget avslutas. Vi har sedan 2008 försökt i flera omgångar avyttra Ume Lagun, men får ingen som vill överta ägarskapet av objektet.

2012:3 – Åtgärdsplanen mot luftföroreningar

Kommunstyrelsen får i uppdrag att följa upp åtgärdsplanen mot luftföroreningar med särskild vikt vid miljözon, samlastning och samdistribution.

*Ansvarig: Isabella Forsgren***Motivering:**

Åtgärdsprogrammet för bättre luft och de åtgärder som ingår i programmet följs upp årligen. Uppföljningen ska vara gjord senast 1 december varje år och förankras i Näringslivs- och planeringsutskottet innan den skickas till länsstyrelsen.

§ 173

Diariernr: KS-2013/00437

Detaljplan för Mungon 8 - Syftet med planen är att möjliggöra nybyggnad av flerbostadshus m.m.**Förslag till beslut**

Kommunsstyrelsen beslutar

att begära: att Länsstyrelsen upphäver bestämmelsen f_1 , eventuella bullerskärmar ska utformas som en integrerad del av byggnad i detaljplanen för Mungon 8 samt del av Böleå 12:2.

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen beslöt 20 september 2013 att pröva kommunens beslut att anta Detaljplan för fastigheten Mungon 8 samt del av Böleå 12:2. Detaljplanen, som antogs av kommunfullmäktige 26 augusti 2013, har nu granskats och efter kontakter mellan Länsstyrelsen och Umeå kommun har Länsstyrelsen inkommit med förslag på revidering/komplettering av planbestämmelse för att uppfylla Boverkets allmänna råd. För att detaljplanens skyddsbestämmelser ska säkerställa att lägenheter med tyst sida liksom att inte enkelsidiga lägenheter där riktvärdet 55 dbA överskrids eller uppförs bör föreslagen bestämmelse f_1 tas bort. Genom denna åtgärd kan Länsstyrelsen häva nämnda bestämmelse och undanröja att Länsstyrelsen upphäver detaljplanen och detaljplanen erhåller Laga kraft.

Beslutsunderlag

Länsstyrelsens prövning av fullmäktiges beslut

Beredningsansvariga

Isabella Forsgren

Umeå kommun

Sammanträdesprotokoll

Näringslivs- och planeringsutskottet 2013-11-05

Näringslivs- och planeringsutskottets beslutsordning

Näringslivs- och planeringsutskottet beslutar enligt tjänsteskrivelsens förslag.

Beslutet ska skickas till

Tomas Strömberg

Länsstyrelsen

4/ AA

§ 174

Diariernr: KS-2013/01061

Översyn av ej utnyttjade reservationsavtal

Beslut

Näringslivs- och planeringsutskottet beslutar

att uppdra till mark och exploatering att se över vilka reservationsavtal som ej nyttjas och upphäva dessa.

§ 175

Diariennr: KS-2013/00130

Informationsärenden - Näringslivs- och planeringsutskottet 2013

Informationerna föranleder inget beslut

Ärendebeskrivning

Ansökan till European Green Capital Award 2016– Charlotte Lundkvist

Nordic City Network – Genomförda och kommande aktiviteter – Isabella Forsgren

§ 176

Diariernr: KS-2013/00135

Anmälningsärenden Näringslivs- och planeringsutskottet 2013

Svea Hovrätt Mark- och miljööverdomstolen

Detaljplan för fastigheten Ran 7 i Umeå kommun; nu fråga om avvisning. Mark- och miljööverdomstolen avvisar överklagandet från Föreningen för Byggnadskultur i Umeå

Detaljplan för fastigheten Mimer 1 i Umeå kommun; nu fråga om avvisning. Mark- och miljööverdomstolen avvisar överklagandet från Föreningen för Byggnadskultur i Umeå

Umeå Tingsrätt Mark- och miljödomstolen

Slutligt beslut – Detaljplan för Idun 1 och 4 i Umeå centrum; nu fråga om talesrätt. Mark- och miljödomstolen avvisar överklagandet från Föreningen för Byggnadskultur

Inbjudningar

Sveriges Kommuner och Landsting

Trafiksäkra staden i Sundsvall den 3-4 december 2013

Detaljplaner i tiden i Göteborg den 14-14 januari 2014

Föreningen för Byggemaskaper och Caselab AB och Linköpings kommun

Seminarium om Byggemaskaper i Linköping den 7 november 2013

Öresundsinstittutet

Kommunöresund i Örestad Köpenhamn den 26 november 2013

Tillväxtverket, Region Västerbotten

Lyft Näringslivet i Lycksele den 21 november 2013