



Sammanträdesprotokoll

2013-05-21

Näringslivs- och planeringsutskottet

Tid: Tisdagen den 21 maj 2013 kl. 13:15-15:40

Plats: Kommunstyrelsens sammanträdesrum

Beslutande: Lennart Holmlund (S), ordförande
Anders Ågren (M)
Åsa Ögren (S)
Peder Westerberg (FP)
Mattias Sehlstedt (V)
Veronica Korr (KD)
Hans Lindberg (S), tjug ersättare

Övriga deltagare: Se sid 2

Utses att justera: Anders Ågren

Sekreterare:

Ingalill Bengtsson §§ 87-96
Ingalill Bengtsson

Ordförande:

Lennart Holmlund
Lennart Holmlund

Justerare:

Anders Ågren
Anders Ågren

BEVIS

Justerat protokoll har offentliggjorts genom anslag

Organ: Näringslivs- och planeringsutskottet
Sammanträdesdatum: 2013-05-21
Anslaget har satts upp: 2013-06-04
Anslaget tas ner: 2013-06-25
Förvaringsplats: Nämndskansliet

Underskrift:


Ingalill Bengtsson
Ingalill Bengtsson

Umeå kommun
Näringslivs- och planeringsutskottet 2013-05-21

Sammanträdesprotokoll

Tjänstemän

Anna Albinsson, BioFuel
Margaretha Alfredsson, samhällsbyggnadsdirektör
Claes Björnberg, kommunikation
Albert Edman, strategisk utveckling
Isabella Forsgren, planering
Olle Forsgren, detaljplan
Doris Grellman, planering
Pernilla Helmersson, planering
Karin Isaksson, gator och parker
Stina Johansson, mark och exploatering
Daniel Lindström, planering
Charlotte Lundkvist, strategisk planering
Sara Wård, strategisk utveckling
Karin Isaksson, gator och parker
Tomas Strömberg, detaljplan
Annika Söderlund, miljö- och hälsoskydd
Peder Westergren, mark och exploatering
Nina Sandvik, planering



§ 87

Diarienum: KS000779/2011

Vindkraftpark Ivarsboda - Gryssjön**Förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar

att tillstyrka etableringar av vindkraftverk inom föreslaget tillstyrkansområde enligt kartbilaga.

Tillstyrkan lämnas under förutsättning att:

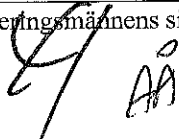
- Swedavia, Umeå Airport godkänner etableringen.
- Korridoren för Norrbotniabanan får inte tas i anspråk
- Vindkraftsverken placeras i de områden där det inte finns motstående intressen enligt VindIn ABs stoppkarta
- Vindkraftverken placeras enligt de generella riktlinjer sidan 11-13 i tillägget till översiktsplan "Vindkraft i Umeåregionen" (2010).
- Vindkraftverk, som på grund av sin höjd (>150m) kräver högintensiv hinderbelysning, förses med system så att dessa endast tänds när t ex flygplan passerar. För företaget inte dispens från Transportstyrelsen för detta system får endast vindkraftverk med en maximal totalhöjd på 150 m uppföras.
- Tillstyrkan gäller i 5 år från att Länsstyrelsens beslut om tillstånd till vindkraftanläggningen vunnit laga kraft.

Motivering:

Beslutet har tagits fram i samråd med Robertsfors kommun.

Generellt är Umeå kommun positiv till utbyggnad av vindkraft inom de föreslagna områdena enligt tillägget till översiktsplan "Vindkraft i Umeåregionen" som antogs 2010.

För delen inom Umeå kommun avser ansökan tillstånd för uppförandet av 10-12 verk varav enbart ett verk föreslås ligga inom utpekade område. Enligt ställningstagandet på sidan 9 i tillägget till översiktsplan bör det tydligt motiveras varför avsteg från utpekade områden behöver göras. VindIn AB har beretts tillfälle att motivera avsteget och har i ett samlat utlåtande bemött yttranden från Umeå kommuns näringslivs- och planeringsutskott,



Umeå kommun **Sammanträdesprotokoll**
Näringslivs- och planeringsutskottet 2013-05-21

Miljö- och hälsoskyddsnämnden, Robertsfors kommun, Västerbottens ornitologiska förening, en privatperson samt Rans sameby.

VindIn motiverar avsteget från utpekade område bl.a. med att översiktsplaner inte är bindande, vare sig för tillståndsmyndigheten eller för kommunerna och det faktum att en lokalisering inte är utpekad i en översiktsplan inte ses som ett hinder att tillstånd ges. VindIn anser också att utpekade område hyser ett flertal motstående intressen t ex naturvärden.

I tillägget har kommunerna i Umeå regionen förhållit sig till riksintressena för vindbruk (2008) och genom en sammanhållen planering vägt ihop vindkraftsintressen med andra motstående intressen. En samlad planering är det verktyg som finns för att hantera kumulativa konsekvenser av vindkraftparker. Vindbrukets kumulativa effekter på bland annat boende, fågelintressen och naturvärden i det flacka kustlandskapet har föranlett de utpekade områdenas storlek och läge längs kusten.

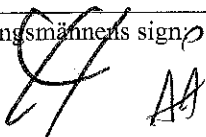
Energimyndigheten har nyligt sett över riksintresseområdena för vindkraft och i denna översyn föreslås aktuellt område utgå, remissen till nya reviderade riksintressen om vindbruk (2012).

Redovisade områden i tillägget om vindkraft är översiktligt utredda och dess avgränsningar såväl som läget kan behöva justeras för att minimera intrång i motstående intressen. Detta anses vara ett skäl för avsteg från utpekade områden. Men för att minimera kumulativa och sammanvägda negativa konsekvenser på landskapsnivå m.m. ska områdena inte utökas i större omfattning.

I föreliggande ansökan handlar det inte enbart om en justering för att ta hänsyn till motstående intressen utan om en väsentlig utökning av verksamhetsområdet som totalt sett är tre gånger större än utpekade område. Detta innebär en ökad kumulativ påverkan på motstående intressen och äventyrar andra vindkraftetableringar inom närliggande utpekade områden.

Ärendebeskrivning

VindIn AB söker om tillstyrkan för uppförande av vindkraftspark vid Ivarsboda – Gryssjön i Umeå och Robertsfors kommuner enligt 16 kap 4§ miljöbalken.



Umeå kommun
Näringslivs- och planeringsutskottet

Sammanträdesprotokoll

2013-05-21

Ansökan avser att anlägga och driva en vindkraftsanläggning med 41 vindkraftverk upp till 200m höjd, alternativt 55 vindkraftverk upp till 165m höjd. För delen inom Umeå kommun avser ansökan tillstånd för uppförandet av 10 – 12 verk varav enbart ett verk ligger inom i ”Tillägg till översiktsplan – Vindkraft i Umeåregionen” utpekade område.

Den ansökta verksamheten beräknas producera el med upp till 366 GWh per år, vilket motsvarar den årliga förbrukningen av hushållsel för ca 60 000 villor.

Kommunstyrelsens näringslivs- och planeringsutskott har 2013-02-19 återremitterat tillståndsansökan för att ge VindIn tillfälle att motivera avstegen från utpekade områden.

Beslutsunderlag

Tillståndsansökan inklusive kompletteringar

Yttrande Miljö- och hälsoskyddsnämnden, Umeå kommun

Yttrande från VindIn

Bilagor till tillståndsansökan innehållande miljökonsekvensbeskrivning etc. finns i kansliet.

Beredningsansvariga

Isabella Forsgren

Doris Grellmann

Ronny Norberg

Beslutet ska skickas till

Länsstyrelsen Västerbotten

§ 88

Diariernr: KS-2012/00869

**Samråd - Arbetsprogram, miljöbedömning av
åtgärdsprogram för Bottenvikens vattendistrikt**

Beslut

Näringslivs- och planeringsutskottet beslutar

att avge yttrande enligt tjänstemannaförslaget.

Ärendebeskrivning

Som delmoment inför framtagandet av vattenförvaltningsplanen 2015 – 2021 ska vattenmyndigheterna genomföra offentliga samråd över arbetsprogram med tidtabell och översikt av väsentliga frågor. Vattenförvaltningsarbetet bedrivs i sexårscykler och varje cykel avslutas med beslut om förvaltningsplan, åtgärdsprogram och miljökvalitetsnormer. Den första cykeln avslutades 2009 och 2015 ska det tas ett nytt beslut om förvaltningsplan, vilka åtgärder som behöver genomföras och vilka miljökvalitetsnormer som ska gälla.

Samrådshandlingen ger förslag på väsentliga frågor och uppgifter som vattenmyndigheten anser är viktiga och behöver prioriteras och därmed arbetas in i den nya förvaltningsplanen med tillhörande åtgärdsprogram för Bottenviken.

Frågorna ska sedan arbetas in i förslag till förvaltningsplan, åtgärdsprogram och miljökvalitetsnormer som ska samrådas under 2014.

Beslutsunderlag

Tjänstemannaförslag till yttrande

Arbetsprogram med tidtabell och översikt av väsentliga frågor i Bottenvikens vattendistrikt

Behovsbedömning, omfattning och detaljeringsgrad av miljökonsekvensbeskrivningen för Bottenvikens vattendistrikt

Umeå kommun

Sammanträdesprotokoll

Näringslivs- och planeringsutskottet 2013-05-21

Beredningsansvariga

Isabella Forsgren

Doris Grellmann

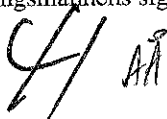
Anneli Stigsdotter, Miljö- och hälsoskydd

Beslutet ska skickas till (innan 1 juni 2013)

Vattenmyndigheten för Bottenvikens vattendistrikt

Länsstyrelse i Norrbotten

971 86 Luleå



§ 89

Diariennr: KS-2013/00141

Granskningsrapport - Skogsförvaltning**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

att avge yttrande i enlighet med tjänsteskrivelsens förslag till åtgärder.

Ärendebeskrivning

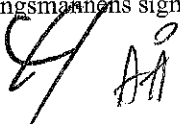
På uppdrag av de förtroendevalda revisorerna i Umeå kommun har Ernst & Young granskat kommunens skogsförvaltning.

Efter genomförd granskning har följande behov av utveckling identifierats:

- Uppdatera och utveckla målen för förvaltningen av kommunens skogsinnehav så att dessa blir styrande för förvaltningen.
- Utveckla rutiner för skogsmarkens övergång från att vara anläggningstillgång till att vara en omsättningstillgång. Detta så att kommunen följer rådande redovisningsregler.
- Tydliggör rutin för när och vid vilka belopp utbetalning från det räntebärande kontot (hållet av förvaltaren) skall ske till kommunen.

Beträffande målen för förvaltningen så antogs nuvarande mål 1997 av Tekniska utskottet. Under 2013 kommer förslag till uppdaterade och nya mål att tas fram för antagande av kommunstyrelsen.

Vad gäller utveckla rutiner för övergång av marken från anläggningstillgång till omsättningstillgång så har kommunen påbörjat ett arbete och kommer under 2013 ta beslut på att förändra redovisningsprinciperna för all exploateringsmark i syfte att följa gällande rekommendationer. Projektet kommer att kräva ett betydande arbete som består av inventering, klassificering och värdering. Revisorer kommer att ges möjlighet att lämna synpunkter på upplägget av redovisningsmodell.

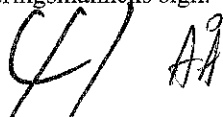


Rutiner för det räntebärande kontot hos skogsentreprenören. Idag har kommunen direktåtkomst till konton hos skogsentreprenören och tar ut pengar vid behov efter samråd med skogsentreprenören. En skriftlig rutin för det räntebärande kontot (bl a för när och hur utbetalning ska ske) kommer att utarbetas under 2013.

Beredningsansvariga

Stina Johansson

Per Westergren

Handwritten signatures of the auditors, appearing as stylized initials or marks.

§ 90

Diarienumr: KS-2013/00412

Remiss - Förslag till handbok "Elnät i fysisk planering - behandling av ledningar och stationer i fysisk planering och i tillståndsärenden**Beslut**

Näringslivs- och planeringsutskottet beslutar

att avge yttrande enligt tjänsteskrivelse.

Ärendebeskrivning**Bakgrund**

Svenska Kraftnät och Svensk Energi har skickat på remiss utkast till handbok "Elnät i fysisk planering – Behandling av ledningar och stationer i fysisk planering och tillståndsärenden".

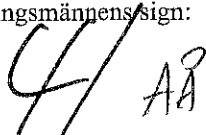
Handboken beskriver hur elnäten och anläggningar fungerar, nödvändiga säkerhetskrav, åtgärder för att begränsa påverkan och hur planerna för nya ledningar och anläggningar kan hanteras genom kommunernas fysiska planering. Boverket, Elsäkerhetsverket, Energimyndigheten, Länsstyrelsen i Stockholms län, Naturvårdsverket, Strålsäkerhetsmyndigheten och Upplands Väsby kommun har medverkat i arbetet.

Yttrande

Näringslivs- och planeringsutskottet anser att handboken ger en översiktlig bild på hanteringen av elledningar och stationer i den fysiska planeringen. I avsnittet under ges en summering av handbokens centrala punkter, med förslag på mindre kompletteringar.

Sammanfattning med synpunkter**Elnät i översiktsplaneringen (kap. 8)**

Stråk och områden som av kommunen bedöms vara av allmänt intresse kan reserveras för kraftledningsändamål i planen. Områden med befintliga eller föreslagna kraftledningar av riksintresse ska alltid redovisas i översiktsplanen. Nätföretagen involveras i planprocessen i det fall det finns befintliga eller planerade elledningar inom planområdet. Länsstyrelsen ansvarar för att begära och sammanfatta statliga synpunkter t.ex. från Svenska Kraftnät, och kan också begära in synpunkter från regionala eldistributörer.



Elnät i detaljplaneringen (kap.8)

Nätkoncession, elledningar, transformatorer eller omriktarstationer får inte strida mot gällande detaljplan eller områdesbestämmelser. Tekniska installationer så som nätstationer ska i utgångspunkten inte tillåtas på allmän plats, utan planeras inom kvartermark eftersom allmänheten har rätt att få veta vilken miljö planen garanterar. Om syftet med planen eller bestämmelserna inte motverkas finns möjlighet att göra en liten avvikelse från planen. Nätföretagen måste utöver den möjlighet detaljplanen ger att uppföra en anläggning alltid ha en rätt gentemot den som äger fastigheten.

Planbeskrivningen ska redovisa befintliga elledningar, ev. behov av flytt, samt nya försörjningsbehov som finns eller kan uppstå. Om planen avviker från översiktsplanen ska det framgå på vilket sätt och skälen för avvikelsen. Särskilt planprogram utarbetas vid behov. Handboken föreskriver vidare hur olika elinstallationer ska anvisas i plankartan.

Kommentar: Information vad gäller säkerhetsreglering och avstånd till byggnader borde framgå direkt av handbokens kapittel 8 i stället för att hänvisa till föreskriften.

Nätägarens planering (kap.9)

Kapitlet beskriver planeringsprocessen från nätägarens sida.

Kommentar: I samband med processen för ansökan om nätkoncession vore det en fördel om även kommunen involverades tidigt för att utväxla kunskaper om status och planer för det aktuella området. Vidare saknas en redogörelse för process i det fall anläggningen eller koncessionen strider mot/inte ingår i befintlig detaljplan.

Beslutsunderlag

Missivbrev

Elnät i fysisk planering – Behandling av ledningar och stationer i fysisk planering och tillståndsärenden, remissutgåva

Beredningsansvariga

Isabella Forsgren, Nina Sandvik

Beslutet ska skickas till

Svensk Energi, Matz Tapper matz.tapper@svenskenergi.se

§ 91

Diariennr: KS000333/2012

Samarbetsavtal med Umeå universitet, fokus hållbar stadsutveckling**Beslut**

Näringslivs- och planeringsutskottet beslutar

att Umeå kommun medverkar i projektansökan "Sustainable acupuncture", koordinerat av Umeå universitet.

att Umeå kommuns medfinansiering sker inom ram, i form av egen arbetstid av medverkande personal, motsvarande 15 % av en heltidstjänst under projekttiden 2014-2018.

Ärendebeskrivning

Forskningsrådet Formas utlyser 21 miljoner kronor per år i fem år (105 Mkr) för forskning inom hållbart samhällsbyggande, inriktat mot forskning om planering, byggande och förvaltning av den byggda miljön och innefattande samtliga skalnivåer: städer, stadsdelar, kvarter, infrastruktur, byggnader och anläggningar. Stöd ges till 4-7 transdisciplinära forskningsmiljöer i Sverige för att öka kunskapen om ett hållbart samhällsbyggande ur ett ekologiskt, ekonomiskt samt socialt och kulturellt perspektiv. Samverkan med samhällets aktörer är en förutsättning för stöd, som ges i form av ett rambidrag, mellan 3 och 5 miljoner kronor per år under fem år.

Projektet "Sustainable acupuncture" leds av Umeå universitet och ska pågå 2014-2018, med en total budget på 21 Mkr. Projektet handlar om att hantera målkonflikter i arbetet för en ekologisk, ekonomisk och socialt hållbar stad. Fokus i projektet ligger på stadsplanering i Umeå, som en etablerad arena för hållbar stadsutveckling lokalt och regionalt och med flera pågående samarbetsplattformar både nationellt och internationellt via storskaliga demonstrationsprojekt och strategiska nätverk, t.ex. CIVITAS, Nordic city network, UBC, URBACT, Global sustainable cities network.

En utgångspunkt för arbetet i projektet blir den antagna och prisbelönta fördjupade översiktsplanen för centrala staden, med den naturliga kopplingen mellan en stadsdel och utvecklingen i staden/samhället som

Umeå kommun
Näringslivs- och planeringsutskottet 2013-05-21

Sammanträdesprotokoll

helhet. Umeås roll som Europas kulturhuvudstad 2014 öppnar också upp för att en mångfald av relevanta aktiviteter kan kopplas till projektet. Umeå kommun arbetar också aktivt för att utveckla en mer attraktiv stadskärna, med ett mål att utses till Årets stadskärna 2016. Trots att staden är ledande i Sverige vad gäller att främja cycling, så överskrider idag EUs gränsvärden för kvävedioxid i delar av stadens centrum.

“Sustainable acupuncture” är ett transdisciplinärt projekt med kompetens från akademiska styrkeområden vid Umeå universitet och samarbetspartners inom samhällsvetenskap, teknik, medicin och humaniora, i samarbete med planerare och beslutsfattare och invånare i staden. Projektet vill föreslå och identifiera önskvärda “end states” (e.g. mål) om befolkningsutveckling, fysisk miljö, resursanvändning, sociala förutsättningar, ekonomi och kultur och, tillsammans med företrädare för kommunen, identifiera mål och modeller för hur dessa mål kan nås. Detta tillvägagångssätt möjliggör identifiering av synergier och målkonflikter och möjliggör modifiering av de föreslagna modellerna, i en iterativ process. Detta öppnar också för nya sätt att tänka om hållbart byggande, stadsplanering och nya innovativa lösningar kan identifieras. En aspekt som är av intresse i projektet är hur det kan skapas kreativt utrymme för förändring av genus- och maktrelationer i hållbar stadsutveckling och stadsbyggnadsprocesser.

Byggsektorn har stor påverkan på samhället, och använder en stor del av de globala resurserna. För att minska denna påverkan krävs insatser på alla nivåer - lokalt, regionalt, nationellt och internationellt. I detta projekt är fokus på det lokala perspektivet. Total budget för denna projektansökan är 21 Mkr under projekttiden 2014-2018. Umeå kommun föreslås medverka i projektet, och medfinansiering sker inom ram, i form av egen arbetstid av medverkande personal, motsvarande 10 % av en heltidstjänst under projekttiden 2014-2018. Placering av projektet dels på de medverkande fakulteterna, men också vid Sliperiet på Konstnärligt campus som en ny kreativ miljö om hållbar stadsutveckling för möten mellan forskare, studenter, kommun och näringsliv.

Beredningsansvariga

Johan Gammelgård, Charlotte Lundkvist, Isabella Forsgren, Albert Edman

§ 92

Diariennr: KS-2013/00482

**Samråd - Detaljplan för del av fastigheten
Röbäck 27:20 m.fl. inom södra Röbäck**

Beslut

Näringslivs- och planeringsutskottet beslutar

att tillstyrka att planförslaget förs vidare i planprocessen med beaktande av tjänsteskrivelsen.

Ärendebeskrivning

Planen syftar till att skapa planmässiga förutsättningar för bostadsändamål i en omfattning av fyra-fem tomter, anpassad till områdets karaktär. Planområdet ligger i södra Röbäck utmed Svidjekläppsvägen, cirka 5 km från Umeå Centrum.

Detaljplanen strider ej mot intentionerna med den fördjupade översiktsplanen för Umeå. Näringslivs- och planeringsutskottet har ingen erinran.

Yttrandet har tagits fram av planeringsenheten och mark och exploatering i samverkan. Antagande av planen kan prövas av Byggnadsnämnden inom ramen för gällande delegation.

Beslutsunderlag

Plankarta

Planbeskrivning

Beredningsansvariga

Isabella Forsgren

Daniel Lindström

Beslutet ska skickas till

Umeå kommun, Detaljplan

§ 93

Diariennr: KS000574/2007

Fördjupad översiktsplan för kusten (kustplanen)**Förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar

att anta den fördjupade översiktsplanen för Kusten.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens planeringsutskott beslutade i januari 2006 att arbetet med nya fördjupningar av den kommunövergripande översiktsplanen skulle påbörjas, däribland fördjupning för kusten som ska ersätta den tidigare kustplanen från 1977.

Planen lyfter fram långsiktigt hållbara utvecklingsmöjligheter för boende, näringsverksamhet och friluftsliv längs kusten samtidigt som natur- och kulturvärden bevaras. Planen ska medverka till långsiktigt hållbara bebyggelsemiljöer som bidrar stärkande till Umeås attraktionskraft samt ge anvisningar om framtida bebyggelseutveckling så att strandmiljöerna inte påverkas negativt. Även vägledning för tillämpning av strandskyddsreglerna ska utvecklas exempelvis tillsammans med riktlinjer för gemensamma båtanläggningar, muddringar, broar till öar liksom bryggor och pirar.

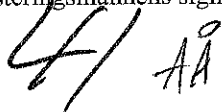
Planen har nu varit föremål för samråd och utställning och föreslås nu antas av kommunfullmäktige.

Samråd

Samråd skedde under tiden 2010-04-26- 2010 -06 24 och ett femtiotal synpunkter inkom. Synpunkterna finns sammanställda med förslag till kommentarer i en samrådsredogörelse. Exempel på ändringar som genomfördes var att ett nytt avsnitt om genomförande tillades planen samt att två föreslagna bebyggelseområden vid Rovågern utgick, några områden för skyddad natur tillades samt att planens strandskyddsdel harmonierades för att stämma med strandskyddsplanen.

Utställning

Planen var föremål för samråd under tiden 2012 12 07- 2013 02 07. Drygt 40 remissvar inkom vilka finns sammanställda med kommentarer i Yttrande efter utställning.



Exempelvis skrev Länsstyrelse i sitt granskningsyttrande att de anser att planen tillgodoser riksintressen o medverkar till att miljö kvalitetsnormer följs och att den bebyggelse som föreslås inte bedöms olämplig. Miljö och hälsoskydds nämnden liksom kommundelsnämnderna tillstyrker planen. Intresseföreningar vid Kylören befarar att exploatering ska skada idyllen. Andra intresseföreningar och privatpersoner protesterar mot att Bjännön pekats ut som område för besöksmål i planen. På samma sätt oroas stugägare i Stenviken av effekter av att ett område föreslagits för besöksmål. Idéer om att utveckla bebyggelse i området kring Ultervik har föreslagits av exploatörer vilket inte bedömts lämpligt. Därtill motsätter sig boende kring Holmsund att ett utredningsområde föreslagits på Djupsundsberget.

Sammanfattningsvis har exempelvis följande justeringar av planen gjorts sedan utställningskedet

- Granskningsyttrandet från Länsstyrelsen har tillagts som bilaga.
- En riktlinje tillfogas planen gällande området Stenviken T4.1 om att en avgränsning mot befintlig stugbebyggelse ska göras. Exempelvis genom att nyttja befintligt skogsparti.
- Planhandlingen har kompletterats med ett ställningstagande för Kylören som uttrycker att hänsyn ska tas till natur- och kulturmiljövärden i området.
- En justering av badplats i området kring Fläse har gjorts.
- Kartmarkering justeras för att tydliggöra att detaljplan i närheten av området U2.4 Östra och Västra stadsviken inte ingår i U-område (Utvecklingsområde för natur- och kulturmiljö).
- En skrivning tilläggs planen om utvecklingsidéer gällande Sörmjöle och Mjölebukten. Kartbilden över de tio havsbaden justeras till att illustrera en mer strandnära sträcka.
- Namn för badplats Ba4.1 ändras till Kolonin.
- En riktlinje tillfogas planen som uttrycker att parkeringsplatser eller ställplatser för husvagnar, husbilar kan utvecklas av exploatörer på lämpliga platser.
- Brännäset båthamn tilläggs lista av viktiga hamnar.
- Motiv för upphävande av strandskydd för Djupsundsberget ändras.
- Tidigare utpekad läge för småbåtshamn Kammarviken (Ha3.11) flyttas till Nördkammarviksudden (Ha3.11) som bedöms ha ett bättre mer långsiktigt läge.

Yttrande efter utställning presenteras här i enkel textversion men kommer att layoutas om till antagandeverision för fullmäktige.

I planhandlingen är heller inte kartorna är uppdaterade utan ändringar har markerats. Korrekta kartor kommer uppdateras till antagande i fullmäktige.

Umeå kommun

Sammanträdesprotokoll

Näringslivs- och planeringsutskottet 2013-05-21

Beslutsunderlag

Översiktsplan Umeå kommun. Fördjupning för kusten, antagandehandling

2013 05 16

Yttrande efter utställning 2013 05 16

Beredningsansvariga

Isabella Forsgren

Pernilla Helmersson

Doris Grellmann

§ 94

Diariennr: KS000371/2011

Landsbyggsutveckling i strandnära lägen (LIS) i Umeåregionen**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar

att anta den tematiskt tillägg för strandskydd i Umeåregionen för Umeå kommun.

Ärendebeskrivning

Arbete med framtagande av Tematiskt tillägg till översiktsplan-Strandskydd i Umeåregionen har bedrivits kommunövergripande av en arbetsgrupp från Umeåregionens kommuner sedan 2011. Ett gemensamt tillägg till översiktsplanen gällande strandskydd och landsbygdsutveckling i strandnära läge (LIS) finns nu framme.

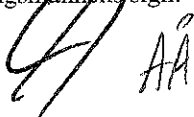
I Umeå kommun har tidiga informationsmöten hållits med byanätverk, möjlighet har funnits för dessa och medborgare att lämna förslag till LIS-områden och tjänstemannadiskussioner har förts om lämpliga strandnära områden för boende och verksamheter, i syfte att långsiktigt gynna utvecklingen av landsbygden. Att peka ut enskilda områden där avsteg kan göras, anses inte av kommunen som tillfredsställande arbetsätt utan ses som en kompromisslösning. Varje projekt utanför utvisade områden måste i framtiden ha möjlighet att prövas. Här fordras en fortsatt dialog med länsstyrelsen.

I planen anges generella planeringsprinciper tillämpliga för Umeåregionen samt kommunspecifika planeringsriktlinjer. Särskilda utpekanden av LIS-områden har gjorts för respektive kommun med tillhörande områdesbeskrivning och ställningstaganden för efterkommande detaljplanering och bygglovgivning.

Beslutsunderlaget Tillägg till översiktsplan- strandskydd i Umeåregionen 20130516 omfattar de allmänna delarna samt avsnittet för Umeå kommun och alltså inte de delar som rör övriga kommuner i Umeåregionen.

Samråd

Planen var ute på samråd under tiden 2012 02 27-2012 04 10 och inkomna synpunkter finns redovisade i en samrådsredogörelse.



Utställning

Planen var ute på utställning under tiden 2012 11 01 till 2012 12 31. Det inkom lite mer än 20 yttranden. Inkomna synpunkter och kommentarer redovisas i bilagan Yttrande efter utställning.

Länsstyrelsen hade synpunkter på deltagande från rennäringsintressen men inga specifika detaljsynpunkter för Umeå kommun.

De justeringar som gjorts efter utställning handlar om komplettering av ställningstagande för Taveljö om att hänsyn tas till kulturmiljön kring kyrkan, komplettering av text för Kylören avseende att funnits barlastplats och skeppsvarv på platsen liksom ställningstagande om att hänsyn ska tas till natur- och kulturmiljövärden i området.

Beslutsunderlag

Tillägg till översiktsplan - Strandskydd i Umeåregionen 20130516
antagandehandling Umeå 2013-05-16.

Yttrande efter utställning 2013-05-06

Beredningsansvariga

Isabella Forsgren

Pernilla Helmersson

Doris Grellmann



§ 95

Diariennr: KS000087/2008

**Genomförande av åtgärdsprogrammet för
överskridanden av miljökvalitetsnormerna för
kvävedioxid****Beslut****Informationen föranleder inget beslut****Ärendebeskrivning**

Arbetet med att uppdatera åtgärdsprogrammet har precis påbörjats. Tidplan och förslag på aktiviteter kommer att presenteras på sammanträdet. En del i arbetet är att genomföra ett antal informations/kompetens insatser riktat mot tjänstemän och politiker. Ett förslag på aktivitet är ett seminarium till hösten med fokus på vilka fordon/motorer/drivmedel m.m. som är gynnsammast för Umeå utifrån de förutsättningar vi har.

Parallellt med arbetet att uppdatera åtgärdsprogrammet för luft har Bio fuel region, där Umeå kommun är medlem, låtit genomföra en genomlysning angående emissioner från fordonsparken med fokus på utsläpp av kväveoxider. Slutsatser från rapporten presenteras på sammanträdet.

Beslutsunderlag

PM – Emissioner från fordonsparken med focus på utsläpp av kväveoxider (NOx)

Sammanfattning, Emissioner från fordonsparken med fokus på utsläpp av kväveoxider

Beredningsansvariga

Isabella Forsgren

Sara Wård

§ 96

Diariennr: KS-2013/00069

Uppmätta halter av partiklar på Västra Esplananden

Annika Söderlund Informerar om uppmätta halter av partiklar på Västra Esplanaden.

Bostadsstatistik

Margaretha Alfredsson lämnar kort lägesrapport.

Riksintresset för flyget

Isabella Forsgren lämnar lägesrapport över Riksintresseöversyn för flyget.

Holmön

Isabella Forsgren lämnar lägesrapport över ny färja till Holmön.